
INSTYTUT GOSPODARKI ROLNEJ

Stanowisko Instytutu Gospodarki Rolnej **w sprawie rządowego projektu ustawy o zmianie ustawy o podatku rolnym, ustawy o** **podatkach i opłatach lokalnych oraz ustawy o podatku leśnym**

W związku z przedłożeniem do laski marszałkowskiej przedmiotowego projektu Instytut Gospodarki Rolnej wyraża z troską fakt, że podczas prac nad treścią niniejszego projektu wnioskodawca (Rząd) nie zadbał w odpowiedni sposób o udział organizacji społecznych i branżowych w konsultacjach publicznych. Przejawem tego uchybienia są skrajne opóźnienia w publikacji projektów na stronie internetowej Rządowego Centrum Legislacji. Ta z pozoru nieistotna praktyka *de facto* sprawia, że do konsultacji zapraszane są podmioty wcześniej wyselekcjonowane przez autorów projektu. W naszej opinii ten proceder blokuje rozwój społeczeństwa obywatelskiego i nie pozwala na konstruktywną debatę o stanowionym w Polsce prawie.

Mimo przeszkody w skutecznym wzięciu udziału w konsultacjach publicznych, należy zważyć, iż proponowana nowelizacja jest potrzebna z punktu widzenia interesu ekonomicznego rolników i właścicieli gruntów leśnych, a także wprowadza pewność regulacji podatkowych i ich równą wykładnię w skali całego kraju.

1. Proponowane przepisy zmieniające regulacje ustawy o podatku rolnym oraz leśnym zakładają, że za grunty zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej nie uważa się gruntów, przez które przebiega infrastruktura służąca do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów lub energii elektrycznej oraz infrastruktura telekomunikacyjna. Dzięki wprowadzeniu takiej zasady podmioty zainteresowane nie będą narażone na ryzyko różnej interpretacji przepisów przez organy podatkowe. W myśl nowych przepisów posiadanie wyżej wymienionej infrastruktury na gruntach osób trzecich, z których przedsiębiorstwo będące właścicielem tej infrastruktury ma korzystać w sposób ograniczony - na podstawie służebności przesyłu, innej umowy lub bezumownie - nie będzie skutkowało zmianą sposobu opodatkowania tych gruntów. W naszej opinii jest to pozytywna zmiana o charakterze harmonizacyjnym, która pozwoli na uniknięcie objęcia obowiązkiem zapłaty podatku od nieruchomości.
2. Instytut stoi na stanowisku, że właściciele gruntów (leśnych lub rolnych), którzy nie prowadzą działalności gospodarczej i nie czerpią z niej zysków, a jedynie zgodzili się na udostępnienie swoich nieruchomości na cele przesyłowe nie mogą być obowiązani do płacenia wyższych podatków. Tym bardziej że niejednokrotnie nie zaprzestają korzystania z tych nieruchomości zgodnie z ich przeznaczeniem.



INSTYTUT GOSPODARKI ROLNEJ

3. Zaproponowana przez Rząd zmiana pozytywnie wpłynie na lokalne społeczności, dzięki zapobieżeniu zróżnicowania w cenach dostaw energii podyktowanego obciążeniem podatkowym nakładanym na właścicieli gruntów służących do przesyłu.
4. Poza proponowanymi zmianami, opowiadamy się za odstąpieniem administracji skarbowej od poboru należności z wyżej wymienionego tytułu, które wcześniej były zdefiniowane jako podatki od nieruchomości. W naszej ocenie taka swoista amnestia podatkowa przywróci poczucie sprawiedliwości będzie korzystna ekonomicznie dla właścicieli gruntów rolnych i leśnych.

Wobec powyższych wniosków Instytut Gospodarki Rolnej pozytywnie odnosi się do przedłożonego projektu ustawy.

Jacek Podgórski
Dyrektor



INSTYTUT GOSPODARKI ROLNEJ



Ul. Kolejowa 45 lok. 119, 01-210 Warszawa,
Tel.: +48 22 299 70 35. tel. kom.: +48 537 212 161
e-mail: biuro@instytutrolny.pl